

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Гранд Имперяль", жилой дом 3

№ 63-000565

Дата подачи декларации: 07.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новое Время"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Новое Время"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443100
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галактионовская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 150;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 9;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (846) 20-596-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: imperial130@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://жк-империял.рф/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Виноградов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6316161887
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1116316000800
	2.1.3	Год регистрации: 2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Виноградов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации

	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Виноградов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 081-764-741 88
	3.4.7	ИНН: 6316107424
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Проектирование и строительство первой очереди - трех жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского. Первый пусковой комплекс - проектирование и строительство жилого дома № 1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией», 3 этап жилого дома № 1 секции 3 и 4, 4 этап жилого дома № 1 секции 5 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и со встроенно-пристроенным 2-х уровневый подземным паркингом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Самарская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 200А;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-232-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Проектирование и строительство первой очереди - трех жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского. 2 этапа жилого дома № 1 секции 1 и 2 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и со встроенно-пристроенным 2-х уровневый подземным паркингом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Самарская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 200А;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-49-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 087 000 руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 280 453 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 764 447 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение третьего пускового комплекса - жилой дом № 3, 1 этап строительства - секции №1 и № 2, 2-й этап строительства - секция №3, 3-й этап строительства -секции №4, № 5, № 6, объединенных единым подземным паркингом.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Третий пусковой комплекс - жилой дом No 3, 1-й этап строительства, секция №1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17038,27 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Третий пусковой комплекс - жилой дом № 3, 1-й этап строительства, секция №2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8272,09 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Третий пусковой комплекс - жилой дом № 3, 2-й этап строительства, секция №3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8403,77 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Третий пусковой комплекс - жилой дом № 3, 3-й этап строительства, секция №4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8230,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Третий пусковой комплекс - жилой дом № 3, 3-й этап строительства, секция №5
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9383,59 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	Материал перекрытий:
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Третий пусковой комплекс - жилой дом № 3, 3-й этап строительства, секция №6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8414,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9238,31 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3080,66 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12318,97 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3064,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2088,79 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5153,29 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3064,5 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2087,82 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5152,32 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3064,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2218,84 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5283,34 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4257,84 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2125,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6383,54 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2636,82 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2949,63 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5586,45 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «РеСтайл»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-строительная компания»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0252-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0160-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Гранд Имперяль"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0507001:0000001
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26325,30
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.1313.0. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров - брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки - из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривысотном пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс» филиал Самарский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51100-11-6007
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23888097 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316004884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6426/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9314401 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 85
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 69
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 63
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	4	1	139,33	3
2	Жилое помещение	4	1	54,13	1
3	Жилое помещение	4	1	96,31	2
4	Жилое помещение	4	1	126,9	3
5	Жилое помещение	4	1	126,67	2
1	Жилое помещение	5	1	139,34	3
2	Жилое помещение	5	1	54,13	1
3	Жилое помещение	5	1	96,31	2
4	Жилое помещение	5	1	128,25	3
5	Жилое помещение	5	1	125,38	2
1	Жилое помещение	6	1	139,34	3
2	Жилое помещение	6	1	54,13	1
3	Жилое помещение	6	1	96,31	2
4	Жилое помещение	6	1	128,25	3
5	Жилое помещение	6	1	125,38	2
1	Жилое помещение	7	1	139,34	3
2	Жилое помещение	7	1	54,13	1
3	Жилое помещение	7	1	96,31	2
4	Жилое помещение	7	1	128,25	3
5	Жилое помещение	7	1	125,38	2
1	Жилое помещение	8	1	139,34	3
2	Жилое помещение	8	1	54,13	1
3	Жилое помещение	8	1	96,31	2
4	Жилое помещение	8	1	128,25	3
5	Жилое помещение	8	1	125,38	2
1	Жилое помещение	9	1	139,34	3
2	Жилое помещение	9	1	54,13	1
3	Жилое помещение	9	1	96,31	2
4	Жилое помещение	9	1	128,25	3
5	Жилое помещение	9	1	125,38	2
1	Жилое помещение	10	1	139,34	3
2	Жилое помещение	10	1	54,13	1
3	Жилое помещение	10	1	96,31	2
4	Жилое помещение	10	1	128,25	3
5	Жилое помещение	10	1	125,38	2
1	Жилое помещение	11	1	139,34	3
2	Жилое помещение	11	1	54,13	1
3	Жилое помещение	11	1	96,31	2

4	Жилое помещение	11	1	128,25	3
5	Жилое помещение	11	1	125,38	2
1	Жилое помещение	12	1	139,34	3
2	Жилое помещение	12	1	54,13	1
3	Жилое помещение	12	1	96,31	2
4	Жилое помещение	12	1	128,25	3
5	Жилое помещение	12	1	125,38	2
1	Жилое помещение	13	1	139,34	3
2	Жилое помещение	13	1	54,13	1
3	Жилое помещение	13	1	96,31	2
4	Жилое помещение	13	1	128,25	3
5	Жилое помещение	13	1	125,38	2
1	Жилое помещение	14	1	139,34	3
2	Жилое помещение	14	1	54,13	1
3	Жилое помещение	14	1	96,31	2
4	Жилое помещение	14	1	128,25	3
5	Жилое помещение	14	1, 2	125,38	2
1	Жилое помещение	15	1	139,34	3
2	Жилое помещение	15	1	54,13	1
3	Жилое помещение	15	1	96,31	2
4	Жилое помещение	15	1	128,25	3
5	Жилое помещение	15	1	125,38	2
1	Жилое помещение	16	1	139,34	3
2	Жилое помещение	16	1	54,13	1
3	Жилое помещение	16	1	96,31	2
4	Жилое помещение	16	1	128,25	3
5	Жилое помещение	16	1	125,38	2
1	Жилое помещение	17	1	139,34	3
2	Жилое помещение	17	1	54,13	1
3	Жилое помещение	17	1	96,31	2
4	Жилое помещение	17	1	128,25	3
5	Жилое помещение	17	1	125,38	2
1	Жилое помещение	18	1	139,34	3
2	Жилое помещение	18	1	54,13	1
3	Жилое помещение	18	1	96,31	2
4	Жилое помещение	18	1	128,25	3
5	Жилое помещение	18	1	125,38	2
1	Жилое помещение	19	1	139,34	3
2	Жилое помещение	19	1	54,13	1

3	Жилое помещение	19	1	96,31	2
4	Жилое помещение	19	1	128,25	3
5	Жилое помещение	19	1	125,38	2
1	Жилое помещение	20	1	139,34	3
2	Жилое помещение	20	1	54,13	1
3	Жилое помещение	20	1	96,31	2
4	Жилое помещение	20	1	128,25	3
5	Жилое помещение	20	1	125,38	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
267	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. - 11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
268	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. - 11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
360	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. - 11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
361	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. - 11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
362	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. - 11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
363	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. - 11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
364	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. - 11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
365	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. - 11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
366	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. - 11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
367	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. - 11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
368	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. - 11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
289	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. - 11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
290	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. - 11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
310	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. - 11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
311	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. - 11,700	1	13,25	Машино-место	13,25

352	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
353	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
354	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
355	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
356	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
357	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
358	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
359	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	Машино-место	13,25
203	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
204	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
205	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
206	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
227	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
228	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
243	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
244	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
295	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
294	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	21,6	Машино-место	21,6
293	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
292	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
284	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25

285	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
286	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
287	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
288	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
289	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
290	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
291	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	Машино-место	13,25
129	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
130	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
131	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
132	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
154	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
155	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
170	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
171	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
224	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
223	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	21,6	Машино-место	21,6
222	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
221	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
213	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
214	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25

215	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
216	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
217	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
218	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
219	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
220	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	Машино-место	13,25
1н	Нежилое помещение	1,2,3	1	1404,58	Лестница, 3эт.	16,11
					Лестница, 3эт.	16,11
					Офисное помещение, 3эт.	590,64
					Офисное помещение, 2эт.	420,5
					Лестница, 2эт.	16,11
					Лестница, 2эт.	16,11
					Лестница, 1эт.	18,54
					Лестница, 1эт.	18,54
					офисное помещение, 1эт.	270,76
					тамбур, 1эт.	15,37
					Сан.узел, 1эт.	5,79
2н	Нежилое помещение	2	1	68,38	Галерея	68,38
3н	Нежилое помещение	-1	1	6,81	Тамбур	2,52
					Лифтовый холл	4,29
4н	Нежилое помещение	-2	1	6,81	Тамбур	2,52
					Лифтовый холл	4,29
5н	Нежилое помещение	-3	1	6,81	Тамбур	2,52
					Лифтовый холл	4,29
6н	Нежилое помещение	21, кровля	1	742,63	Офисное помещение, 21 эт.	518,06
					Сан. узел, 21 эт.	6,79
					Сан. узел, 21 эт.	6,72
					Коридор, 21 эт.	20,14
					Терраса (к=0,3)	20,5

					Терраса на кровле, на отм. + 81,200 (к=0,3)	60,01
					Терраса на кровле, на отм. + 81,200 (к=0,3)	110,41

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 1, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	454.76
2	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	4.29
3	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	5.28
4	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	3.78
5	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	15.75
6	Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 1, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	445.62
7	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	4.29
8	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	5.28
9	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	3.78
10	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	15.75
11	Насосная № 2	Жилой дом № 3, секция 1, -2 этаж на отм. -8,100	Техническое	45.51
12	Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 1, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	474.84
13	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	4.29
14	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	5.28
15	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	3.78
16	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	15.75
17	Электрощитовая жилой части	Жилой дом № 3, секция 1, 1 этаж	Техническое	12.35
18	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 1 этаж	Общественное	14.25
19	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 1 этаж	Общественное	10.62
20	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 1 этаж	Общественное	10.62
21	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 1 этаж	Общественное	11.48
22	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 1 этаж	Общественное	19.37
23	Колясочная	Жилой дом № 3, секция 1, 1 этаж	Общественное	18.04
24	КУИ	Жилой дом № 3, секция 1, 1 этаж	Общественное	10.48
25	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, 1 этаж	Общественное	26.5
26	КУИ	Жилой дом № 3, секция 1, 1 этаж	Общественное	3.78
27	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 2 этаж	Общественное	15.75
28	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 2 этаж	Общественное	14.25

29	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 2 этаж	Общественное	17.32
30	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, 2 этаж	Общественное	16.64
31	КУИ	Жилой дом № 3, секция 1, 2 этаж	Общественное	3.78
32	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 3 этаж	Общественное	15.75
33	Лестничная клетка жилой части	Жилой дом № 3, секция 1, 3 этаж	Общественное	14.25
34	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, 3 этаж	Общественное	7.71
35	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Общественное	15.75
36	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Общественное	14.25
37	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Техническое	2.75
38	Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Техническое	574.18
39	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 4 этаж	Общественное	15.75
40	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 4 этаж	Общественное	2.75
41	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 4 этаж	Общественное	14.25
42	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 4 этаж	Общественное	3.2
43	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, 4 этаж	Общественное	13.74
44	Коридор	Жилой дом № 3, секция 1, 4 этаж	Общественное	44.16
45	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 5 этаж	Общественное	15.75
46	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 5 этаж	Общественное	2.75
47	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 5 этаж	Общественное	14.25
48	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 5 этаж	Общественное	3.2
49	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, 5 этаж	Общественное	13.74
50	Коридор	Жилой дом № 3, секция 1, 5 этаж	Общественное	44.16
51	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 6 этаж	Общественное	15.75
52	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 6 этаж	Общественное	2.75
53	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 6 этаж	Общественное	14.25
54	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 6 этаж	Общественное	3.2
55	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, 6 этаж	Общественное	13.74
56	Коридор	Жилой дом № 3, секция 1, 6 этаж	Общественное	44.16
57	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 7 этаж	Общественное	15.75
58	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 7 этаж	Общественное	2.75
59	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 7 этаж	Общественное	14.25
60	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 7 этаж	Общественное	3.2
61	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, 7 этаж	Общественное	13.74
62	Коридор	Жилой дом № 3, секция 1, 7 этаж	Общественное	44.16
63	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 8 этаж	Общественное	15.75

64	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 8 этаж	Общественное	2.75
65	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 8 этаж	Общественное	14.25
66	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 8 этаж	Общественное	3.2
67	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, 8 этаж	Общественное	13.74
68	Коридор	Жилой дом № 3, секция 1, 8 этаж	Общественное	44.16
69	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 9 этаж	Общественное	15.75
70	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 9 этаж	Общественное	2.75
71	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 9 этаж	Общественное	14.25
72	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 9 этаж	Общественное	3.2
73	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, 9 этаж	Общественное	13.74
74	Коридор	Жилой дом № 3, секция 1, 9 этаж	Общественное	44.16
75	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 10 этаж	Общественное	15.75
76	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 10 этаж	Общественное	2.75
77	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 10 этаж	Общественное	14.25
78	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 10 этаж	Общественное	3.2
79	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, 10 этаж	Общественное	13.74
80	Коридор	Жилой дом № 3, секция 1, 10 этаж	Общественное	44.16
81	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 11 этаж	Общественное	15.75
82	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 11 этаж	Общественное	2.75
83	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 11 этаж	Общественное	14.25
84	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 11 этаж	Общественное	3.2
85	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, 11 этаж	Общественное	13.74
86	Коридор	Жилой дом № 3, секция 1, 11 этаж	Общественное	44.16
87	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 12 этаж	Общественное	15.75
88	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 12 этаж	Общественное	2.75
89	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 12 этаж	Общественное	14.25
90	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 12 этаж	Общественное	3.2
91	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, 12 этаж	Общественное	13.74
92	Коридор	Жилой дом № 3, секция 1, 12 этаж	Общественное	44.16
93	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 13 этаж	Общественное	15.75
94	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 13 этаж	Общественное	2.75
95	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 13 этаж	Общественное	14.25
96	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 13 этаж	Общественное	3.2
97	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, 13 этаж	Общественное	13.74
98	Коридор	Жилой дом № 3, секция 1, 13 этаж	Общественное	44.16
99	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 14 этаж	Общественное	15.75
100	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 14 этаж	Общественное	2.75
101	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 14 этаж	Общественное	14.25
102	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 14 этаж	Общественное	3.2

141	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +69,600	Общественное	15.75
142	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +69,600	Общественное	2.75
143	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +69,600	Общественное	14.25
144	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +69,600	Общественное	3.2
145	Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +69,600	Техническое	634.34
146	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 21 этаж	Общественное	15.75
147	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 21 этаж	Общественное	2.75
148	Лестница	Жилой дом № 3, секция 1, 21 этаж	Общественное	14.25
149	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, 21 этаж	Общественное	3.2
150	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, 21 этаж	Общественное	9.88
151	Эксплуатируемая кровля	Жилой дом № 3, секция 1, Кровля на отм. +81,200	Общественное	222.14
152	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	4.29
153	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	2.52
154	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	4.29
155	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	2.52
156	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 1, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	4.29
157	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 1, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	2.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
3	Подземные этажи, электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит) Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
4	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов системы дымоудаления, систем подпора в лифты и тамбур-шлюзы при пожаре

5	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приемков к водосточным выпускам
6	-2й подземный этаж. Насосная №2	Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (холодное и горячее водоснабжение)	Поддержание постоянного давления в системе хозяйственно-питьевого водопровода холодной и горячей воды
7	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Приточно-вытяжное оборудование
8	Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентканалы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением
11	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
12	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
13	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и фрамуги для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
14	Подземные этажи с -1 по -3	Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Насосная АПТ	Насосы для системы автоматического пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода подземной и надземной частей здания	Поддержание постоянного давления в системе автоматического пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода подземной и надземной частей здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4392546030 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0507001:0000001
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810810240005820
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01887301
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «РеСтайл»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-строительная компания»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0252-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0160-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Гранд Имперяль"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0507001:0000001
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26325,30
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.1313.0. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров - брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки - из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривдворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс» филиал Самарский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51100-11-6007
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23888097 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316004884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6426/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9314401 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 40
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 76
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 72
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	4	2	123,86	3
2	Жилое помещение	4	2	46,4	1
3	Жилое помещение	4	2	46,4	1
4	Жилое помещение	4	2	123,86	3
1	Жилое помещение	5	2	123,86	3
2	Жилое помещение	5	2	46,4	1
3	Жилое помещение	5	2	46,4	1
4	Жилое помещение	5	2	123,86	3
1	Жилое помещение	6	2	123,86	3
2	Жилое помещение	6	2	46,4	1
3	Жилое помещение	6	2	46,4	1
4	Жилое помещение	6	2	123,86	3
1	Жилое помещение	7	2	123,86	3
2	Жилое помещение	7	2	46,4	1
3	Жилое помещение	7	2	46,4	1
4	Жилое помещение	7	2	123,86	3
1	Жилое помещение	8	2	123,86	3
2	Жилое помещение	8	2	46,4	1
3	Жилое помещение	8	2	46,4	1
4	Жилое помещение	8	2	123,86	3
1	Жилое помещение	9	2	123,86	3
2	Жилое помещение	9	2	46,4	1
3	Жилое помещение	9	2	46,4	1
4	Жилое помещение	9	2	123,86	3
1	Жилое помещение	10	2	123,86	3
2	Жилое помещение	10	2	46,4	1
3	Жилое помещение	10	2	46,4	1
4	Жилое помещение	10	2	123,86	3
1	Жилое помещение	11	2	123,86	3
2	Жилое помещение	11	2	46,4	1
3	Жилое помещение	10	2	46,4	1
4	Жилое помещение	10	2	123,86	3
1	Жилое помещение	11	2	123,86	3
2	Жилое помещение	11	2	46,4	1
3	Жилое помещение	11	2	46,4	1
4	Жилое помещение	11	2	123,86	3
1	Жилое помещение	12	2	123,86	3
2	Жилое помещение	12	2	46,4	1

3	Жилое помещение	12	2	46,4	1	
4	Жилое помещение	12	2	123,86	3	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
261	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
262	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
263	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
264	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
265	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
266	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
283	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
284	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
285	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
286	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
287	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
288	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
304	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
305	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
306	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
307	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
308	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
309	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
344	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
345	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
346	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
347	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
348	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
349	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
350	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
351	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	Машино-место	13,25
197	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	Машино-место	13,25
198	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	Машино-место	13,25
199	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	Машино-место	13,25
200	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	Машино-место	13,25
201	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	Машино-место	13,25
202	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	Машино-место	13,25
221	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	Машино-место	13,25

1н	Нежилое помещение	1,2,3	2	997,39	лестница, 1эт	19,54
					вестибюль, 1эт	60,37
					тамбур, 1эт	15,37
					офисное помещение, 1эт	171,67
					санузел, 1эт	5,96
					лестница, 2эт.	16,61
					офисное помещение, 2эт	298,61
					офисное помещение, 3эт	387,27
					лестница, 3эт.	16,61
					комната уборочного инвентаря, 3эт.	5,38
2н	Нежилое помещение	2	2	77,15	галерея	77,15
3н	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	2	22,59	Тамбур	13,05
					Лифтовый холл	9,54
4н	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	20,96	Тамбур	11,42
					Лифтовый холл	9,54

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 2, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	468.41
2	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	6.26
3	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 2, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	5.46
4	Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 2, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	434.84
5	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	6.26
6	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 2, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	5.46
7	Вент камера	Жилой дом № 3, секция 2, -2 этаж на отм. -8,100	Техническое	27.91
8	Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 2, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	386.08
9	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	5.25
10	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 2, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	6.47
11	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	15
12	Э.Щ.п	Жилой дом № 3, секция 2, -1 этаж на отм. -4,500	Техническое	13.42
13	ТП № 3	Жилой дом № 3, секция 2, -1 этаж на отм. -4,500	Техническое	36.28
14	Электрощитовая жилой части	Жилой дом № 3, секция 2, 1 этаж	Техническое	12.48
15	КУИ	Жилой дом № 3, секция 2, 1 этаж	Общественное	9.43
16	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, 1 этаж	Общественное	7.2

17	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, 1 этаж	Общественное	7.08
18	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, 1 этаж	Общественное	7.76
19	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, 1 этаж	Общественное	8.12
20	Колясочная	Жилой дом № 3, секция 2, 1 этаж	Общественное	12.24
21	КУИ	Жилой дом № 3, секция 2, 1 этаж	Общественное	4.29
22	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 2, 1 этаж	Общественное	12.32
23	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, 2 этаж	Общественное	15
24	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, 2 этаж	Общественное	16.93
25	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 2, 2 этаж	Общественное	11.97
26	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, 3 этаж	Общественное	15
27	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 2, 3 этаж	Общественное	11.97
28	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Общественное	15
29	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Общественное	4.42
30	Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Общественное	386.62
31	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, 4 этаж	Общественное	15
32	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, 4 этаж	Общественное	9.91
33	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 2, 4 этаж	Общественное	11.97
34	Коридор	Жилой дом № 3, секция 2, 4 этаж	Общественное	28.61
35	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, 5 этаж	Общественное	15
36	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, 5 этаж	Общественное	9.91
37	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 2, 5 этаж	Общественное	11.97
38	Коридор	Жилой дом № 3, секция 2, 5 этаж	Общественное	28.61
39	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, 6 этаж	Общественное	15
40	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, 6 этаж	Общественное	9.91
41	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 2, 6 этаж	Общественное	11.97
42	Коридор	Жилой дом № 3, секция 2, 6 этаж	Общественное	28.61
43	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, 7 этаж	Общественное	15
44	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, 7 этаж	Общественное	9.91
45	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 2, 7 этаж	Общественное	11.97
46	Коридор	Жилой дом № 3, секция 2, 7 этаж	Общественное	28.61
47	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, 8 этаж	Общественное	15
48	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, 8 этаж	Общественное	9.91
49	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 2, 8 этаж	Общественное	11.97
50	Коридор	Жилой дом № 3, секция 2, 8 этаж	Общественное	28.61
51	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, 9 этаж	Общественное	15
52	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, 9 этаж	Общественное	9.91

53	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 2, 9 этаж	Общественное	11.97
54	Коридор	Жилой дом № 3, секция 2, 9 этаж	Общественное	28.61
55	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, 10 этаж	Общественное	15
56	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, 10 этаж	Общественное	9.91
57	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 2, 10 этаж	Общественное	11.97
58	Коридор	Жилой дом № 3, секция 2, 10 этаж	Общественное	28.61
59	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, 11 этаж	Общественное	15
60	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, 11 этаж	Общественное	9.91
61	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 2, 11 этаж	Общественное	11.97
62	Коридор	Жилой дом № 3, секция 2, 11 этаж	Общественное	28.61
63	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, 12 этаж	Общественное	15
64	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, 12 этаж	Общественное	9.91
65	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 2, 12 этаж	Общественное	11.97
66	Коридор	Жилой дом № 3, секция 2, 12 этаж	Общественное	28.61
67	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +43,200	Общественное	15
68	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +43,200	Общественное	9.93
69	Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +43,200	Техническое	403.96
70	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, Технический этаж на отм. +45,300	Общественное	15
71	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, Технический этаж на отм. +45,300	Общественное	9.93
72	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 2, Технический этаж на отм. +45,300	Общественное	6.57
73	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, Технический этаж на отм. +45,300	Общественное	5.14
74	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 2, Технический этаж на отм. +45,300	Общественное	9.08
75	Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 2, Технический этаж на отм. +45,300	Техническое	193.81
76	Терраса	Жилой дом № 3, секция 2, Технический этаж на отм. +45,300	Общественное	6.61
77	Лестница	Жилой дом № 3, секция 2, Кровля на отм. +48,450	Общественное	15
78	Нежилое помещение	Жилой дом № 3, секция 2, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	9.12
79	Нежилое помещение	Жилой дом № 3, секция 2, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	10.62
80	Нежилое помещение	Жилой дом № 3, секция 2, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	9.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов протокол

2	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
3	Подземные этажи, электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит) Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
4	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-3)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
5	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты, тамбур-шлюзы при пожаре
6	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приемков к водосточным выпускам
7	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
8	Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентиляционные каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением
11	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления квартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
12	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
13	Подземные этажи с -1 по -3	Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и фрамуги для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4392546030 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0507001:0000001
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810810240005820
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01887301
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «РеСтайл»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-строительная компания»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0252-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0160-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Гранд Имперяль"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0507001:0000001
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26325,30
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.1313.0. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров - брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки - из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривдворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс» филиал Самарский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51100-11-6007
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23888097 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316004884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6426/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9314401 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 36
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 78
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 73
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	4	3	118,65	3
2	Жилое помещение	4	3	46,4	1
3	Жилое помещение	4	3	46,4	1
4	Жилое помещение	4	3	118,65	3
1	Жилое помещение	5	3	123,88	3
2	Жилое помещение	5	3	46,4	1
3	Жилое помещение	5	3	46,4	1
4	Жилое помещение	5	3	123,88	3
1	Жилое помещение	6	3	123,88	3
2	Жилое помещение	6	3	46,4	1
3	Жилое помещение	6	3	46,4	1
4	Жилое помещение	6	3	123,88	3
1	Жилое помещение	7	3	123,88	3
2	Жилое помещение	7	3	46,4	1
3	Жилое помещение	7	3	46,4	1
4	Жилое помещение	7	3	123,88	3
1	Жилое помещение	8	3	123,88	3
2	Жилое помещение	8	3	46,4	1
3	Жилое помещение	8	3	46,4	1
4	Жилое помещение	8	3	123,88	3
1	Жилое помещение	9	3	123,88	3
2	Жилое помещение	9	3	46,4	1
3	Жилое помещение	9	3	46,4	1
4	Жилое помещение	9	3	123,88	3
1	Жилое помещение	10	3	123,88	3
2	Жилое помещение	10	3	46,4	1
3	Жилое помещение	10	3	46,4	1
4	Жилое помещение	10	3	123,88	3
1	Жилое помещение	11	3	123,88	3
2	Жилое помещение	11	3	46,4	1
3	Жилое помещение	11	3	46,4	1
4	Жилое помещение	11	3	123,88	3
1	Жилое помещение	12	3	123,88	3
2	Жилое помещение	12	3	46,4	1
3	Жилое помещение	12	3	46,4	1
4	Жилое помещение	12	3	123,88	3
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				

					офисное помещение, 1 эт.	171,67
					офисное помещение, 2 эт.	298,61
					лестница, 2 эт.	16,61
					лестница, 3 эт.	16,61
					офисное помещение, 3 эт.	393,47
					Сан. узел, 1 эт.	5,96
2н	Нежилое помещение	2 этаж	3	77,15	галерея	77,15
3н	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	9,54	Лифтовый холл	9,54
4н	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	3	9,54	Лифтовый холл	9,54
5н	Нежилое помещение	1	3	9,43	Электрощитовая	9,43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Походы и проезды	Жилой дом № 3, секция 3, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	463.72
2	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	6.26
3	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 3, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	5.46
4	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	4.76
5	Лестничная клетка паркинга	Жилой дом № 3, секция 3, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	15
6	Походы и проезды	Жилой дом № 3, секция 3, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	452.03
7	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	6.26
8	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 3, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	5.46
9	Лестница	Жилой дом № 3, секция 3, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	15
10	Походы и проезды	Жилой дом № 3, секция 3, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	393.7
11	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	5.25
12	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 3, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	6.47
13	Лестница	Жилой дом № 3, секция 3, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	15
14	ИТП № 4	Жилой дом № 3, секция 3, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	46.5
15	Электрощитовая жилой части	Жилой дом № 3, секция 3, 1 этаж	Техническое	12.48
16	Лестница	Жилой дом № 3, секция 3, 1 этаж	Общественное	7.2
17	Лестница	Жилой дом № 3, секция 3, 1 этаж	Общественное	7.08
18	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, 1 этаж	Общественное	7.76
19	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, 1 этаж	Общественное	8.12
20	Колясочная	Жилой дом № 3, секция 3, 1 этаж	Общественное	12.24
21	КУИ	Жилой дом № 3, секция 3, 1 этаж	Общественное	4.29

22	Лифт овой холл	Жилой дом № 3, секция 3, 1 этаж	Общественное	12.32
23	Лест ница	Жилой дом № 3, секция 3, 2 этаж	Общественное	15
24	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, 2 этаж	Общественное	16.93
25	Лифт овой холл	Жилой дом № 3, секция 3, 2 этаж	Общественное	11.97
26	Лест ница	Жилой дом № 3, секция 3, 3 этаж	Общественное	15
27	Лифт овой холл	Жилой дом № 3, секция 3, 3 этаж	Общественное	11.97
28	Лест ница	Жилой дом № 3, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Общественное	15
29	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Общественное	4.42
30	Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Техническое	386.62
31	Лест ница	Жилой дом № 3, секция 3, 4 этаж	Общественное	15
32	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, 4 этаж	Общественное	9.91
33	Лифт овой холл	Жилой дом № 3, секция 3, 4 этаж	Общественное	11.97
34	Коридор	Жилой дом № 3, секция 3, 4 этаж	Общественное	28.61
35	Лест ница	Жилой дом № 3, секция 3, 5 этаж	Общественное	15
36	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, 5 этаж	Общественное	9.91
37	Лифт овой холл	Жилой дом № 3, секция 3, 5 этаж	Общественное	11.97
38	Коридор	Жилой дом № 3, секция 3, 5 этаж	Общественное	28.61
39	Лест ница	Жилой дом № 3, секция 3, 6 этаж	Общественное	15
40	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, 6 этаж	Общественное	9.91
41	Лифт овой холл	Жилой дом № 3, секция 3, 6 этаж	Общественное	11.97
42	Коридор	Жилой дом № 3, секция 3, 6 этаж	Общественное	28.61
43	Лест ница	Жилой дом № 3, секция 3, 7 этаж	Общественное	15
44	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, 7 этаж	Общественное	9.91
45	Лифт овой холл	Жилой дом № 3, секция 3, 7 этаж	Общественное	11.97
46	Коридор	Жилой дом № 3, секция 3, 7 этаж	Общественное	28.61
47	Лест ница	Жилой дом № 3, секция 3, 8 этаж	Общественное	15
48	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, 8 этаж	Общественное	9.91
49	Лифт овой холл	Жилой дом № 3, секция 3, 8 этаж	Общественное	11.97
50	Коридор	Жилой дом № 3, секция 3, 8 этаж	Общественное	28.61
51	Лест ница	Жилой дом № 3, секция 3, 9 этаж	Общественное	15
52	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, 9 этаж	Общественное	9.91
53	Лифт овой холл	Жилой дом № 3, секция 3, 9 этаж	Общественное	11.97
54	Коридор	Жилой дом № 3, секция 3, 9 этаж	Общественное	28.61
55	Лест ница	Жилой дом № 3, секция 3, 10 этаж	Общественное	15
56	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, 10 этаж	Общественное	9.91
57	Лифт овой холл	Жилой дом № 3, секция 3, 10 этаж	Общественное	11.97

58	Коридор	Жилой дом № 3, секция 3, 10 этаж	Общественное	28.61
59	Лестница	Жилой дом № 3, секция 3, 11 этаж	Общественное	15
60	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, 11 этаж	Общественное	9.91
61	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 3, 11 этаж	Общественное	11.97
62	Коридор	Жилой дом № 3, секция 3, 11 этаж	Общественное	28.61
63	Лестница	Жилой дом № 3, секция 3, 12 этаж	Общественное	15
64	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, 12 этаж	Общественное	9.91
65	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 3, 12 этаж	Общественное	11.97
66	Коридор	Жилой дом № 3, секция 3, 12 этаж	Общественное	28.61
67	Лестница	Жилой дом № 3, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +43,200	Общественное	15
68	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +43,200	Техническое	9.93
69	Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +43,200	Техническое	403.96
70	Лестница	Жилой дом № 3, секция 3, Технический этаж на отм. +45,300	Общественное	15
71	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, Технический этаж на отм. +45,300	Общественное	9.93
72	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 3, Технический этаж на отм. +45,300	Общественное	6.57
73	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, Технический этаж на отм. +45,300	Техническое	5.14
74	Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 3, Технический этаж на отм. +45,300	Техническое	160.32
75	Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 3, Технический этаж на отм. +45,300	Техническое	201.36
76	Терраса	Жилой дом № 3, секция 3, Технический этаж на отм. +45,300	Общественное	6.61
77	Терраса	Жилой дом № 3, секция 3, Технический этаж на отм. +45,300	Общественное	6.61
78	Спортивная площадка	Жилой дом № 3, секция 3, Кровля на отм. +48,450	Общественное	159.9
79	Терраса	Жилой дом № 3, секция 3, Кровля на отм. +48,450	Общественное	243.73
80	Лестница	Жилой дом № 3, секция 3, Кровля на отм. +48,450	Общественное	15
81	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	11.42
82	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 3, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	13.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	Электропитательные помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии

3	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
4	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
5	-1й подземный этаж. ИТП №3	Циркуляционные насосы (горячее водоснабжение)	Поддержание циркуляции в системе горячего водоснабжения
6	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты, тамбур-шлюзы при пожаре
7	-1й подземный этаж. ИТП №3	Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (холодное водоснабжение)	Поддержание постоянного давления в системе хозяйственно-питьевого водопровода
8	-1й подземный этаж. ИТП №3	Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (горячее водоснабжение)	Поддержание циркуляции в системе горячего водоснабжения
9	-1й подземный этаж. ИТП №3	Насос подпитки систем теплоснабжения	Заполнение систем и поддержание постоянного давления систем теплоснабжения (горячее водоснабжение, отопление, вентиляция)
10	-1й подземный этаж. ИТП №3	Теплообменники	Нагрев воды на нужды горячего водоснабжения, отопления и вентиляции
11	-1й подземный этаж. ИТП №3	Насосы для отопления, вентиляции	Поддержание циркуляции в системе отопления и вентиляции
12	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
13	Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
14	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентиляционные каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
15	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная

18	Подземные этажи с -1 по -3	Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
19	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4392546030 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0507001:0000001
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810810240005820
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01887301
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400010000 р.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «РеСтайл»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-строительная компания»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0252-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0160-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Гранд Имперяль"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0507001:0000001
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26325,30
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.1313.0. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров - брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки - из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривысотном пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс» филиал Самарский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51100-11-6007
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23888097 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316004884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6426/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9314401 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 36
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 86
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 82
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	4	4	123,88	3
2	Жилое помещение	4	4	46,4	1
3	Жилое помещение	4	4	46,4	1
4	Жилое помещение	4	4	123,88	3
1	Жилое помещение	5	4	123,88	3
2	Жилое помещение	5	4	46,4	1
3	Жилое помещение	5	4	46,4	1
4	Жилое помещение	5	4	123,88	3
1	Жилое помещение	6	4	123,88	3
2	Жилое помещение	6	4	46,4	1
3	Жилое помещение	6	4	46,4	1
4	Жилое помещение	6	4	123,88	3
1	Жилое помещение	7	4	123,88	3
2	Жилое помещение	7	4	46,4	1
3	Жилое помещение	7	4	46,4	1
4	Жилое помещение	7	4	123,88	3
1	Жилое помещение	8	4	123,88	3
2	Жилое помещение	8	4	46,4	1
3	Жилое помещение	8	4	46,4	1
4	Жилое помещение	8	4	123,88	3
1	Жилое помещение	9	4	123,88	3
2	Жилое помещение	9	4	46,4	1
3	Жилое помещение	9	4	46,4	1
4	Жилое помещение	9	4	123,88	3
1	Жилое помещение	10	4	123,88	3
2	Жилое помещение	10	4	46,4	1
3	Жилое помещение	10	4	46,4	1
4	Жилое помещение	10	4	123,88	3
1	Жилое помещение	11	4	123,88	3
2	Жилое помещение	11	4	46,4	1
3	Жилое помещение	11	4	46,4	1
4	Жилое помещение	11	4, 5	123,88	3
1	Жилое помещение	12	4	123,88	3
2	Жилое помещение	12	4	46,4	1
3	Жилое помещение	12	4	46,4	1
4	Жилое помещение	12	4	123,88	3
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				

191	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	4	13,25	машино-место	13,25
192	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	4	13,25	машино-место	13,25
193	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	4	13,25	машино-место	13,25
194	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	4	13,25	машино-место	13,25
195	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	4	13,25	машино-место	13,25
196	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	4	13,25	машино-место	13,25
1н	Нежилое помещение	1,2,3	4	997,3	тамбур, 1эт.	15,37
					вестибюль, 1эт.	60,37
					лестница, 1эт.	19,04
					санузел, 1эт.	5,96
					офисное помещение, 1эт.	171,67
					офисное помещение, 2эт.	298,14
					лестница, 2эт.	16,61
					офисное помещение, 3эт.	393,53
					лестница, 3эт.	16,61
2н	Нежилое помещение	2	4	77,15	галерея	77,15
3н	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	19,78	Тамбур	10,85
					Лифтовый холл	8,93
4н	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	4	21,41	Тамбур	12,48
					Лифтовый холл	8,93

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 4, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	439.85
2	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	6.26
3	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	5.46
4	Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 4, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	407.49
5	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	6.26
6	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	5.46
7	Вент камера	Жилой дом № 3, секция 4, -2 этаж на отм. -8,100	Техническое	27.88
8	Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 4, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	409.46
9	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	5.25
10	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	6.47
11	Электрощитовая жилая части	Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж	Техническое	12.48

12	КУИ	Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж	Общественное	9.43
13	Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж	Общественное	15
14	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж	Общественное	6.84
15	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж	Общественное	9.32
16	Колясочная	Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж	Общественное	12.63
17	КУИ	Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж	Общественное	4.29
18	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж	Общественное	11.97
19	Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 2 этаж	Общественное	15
20	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, 2 этаж	Общественное	17.02
21	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, 2 этаж	Общественное	11.97
22	Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 3 этаж	Общественное	15
23	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, 3 этаж	Общественное	11.97
24	Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Общественное	15
25	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Техническое	4.42
26	Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Техническое	386.87
27	Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 4 этаж	Общественное	15
28	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, 4 этаж	Общественное	9.91
29	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, 4 этаж	Общественное	11.97
30	Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 4 этаж	Общественное	28.61
31	Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 5 этаж	Общественное	15
32	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, 5 этаж	Общественное	9.91
33	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, 5 этаж	Общественное	11.97
34	Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 5 этаж	Общественное	28.61
35	Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 6 этаж	Общественное	15
36	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, 6 этаж	Общественное	9.91
37	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, 6 этаж	Общественное	11.97
38	Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 6 этаж	Общественное	28.61
39	Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 7 этаж	Общественное	15
40	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, 7 этаж	Общественное	9.91
41	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, 7 этаж	Общественное	11.97
42	Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 7 этаж	Общественное	28.61
43	Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 8 этаж	Общественное	15
44	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, 8 этаж	Общественное	9.91
45	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, 8 этаж	Общественное	11.97
46	Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 8 этаж	Общественное	28.61
47	Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 9 этаж	Общественное	15

48	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, 9 этаж	Общественное	9.91
49	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, 9 этаж	Общественное	11.97
50	Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 9 этаж	Общественное	28.61
51	Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 10 этаж	Общественное	15
52	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, 10 этаж	Общественное	9.91
53	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, 10 этаж	Общественное	11.97
54	Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 10 этаж	Общественное	28.61
55	Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 11 этаж	Общественное	15
56	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, 11 этаж	Общественное	9.91
57	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, 11 этаж	Общественное	11.97
58	Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 11 этаж	Общественное	28.61
59	Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 12 этаж	Общественное	15
60	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, 12 этаж	Общественное	11.97
61	Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 12 этаж	Общественное	28.61
62	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, 12 этаж	Общественное	9.91
63	Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +43,200	Общественное	15
64	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +43,200	Техническое	9.93
65	Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +43,200	Техническое	403.96
66	Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, Технический этаж на отм. +45,300	Общественное	15
67	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, Технический этаж на отм. +45,300	Техническое	5.14
68	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, Технический этаж на отм. +45,300	Техническое	9.08
69	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, Технический этаж на отм. +45,300	Общественное	6.57
70	Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 4, Технический этаж на отм. +45,300	Техническое	203.92
71	Терраса	Жилой дом № 3, секция 4, Технический этаж на отм. +45,300	Общественное	6.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии

3	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
4	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приемков к водосточным выпускам
5	Надземная часть	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты, тамбур-шлюзы при пожаре
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентиляционные каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
9	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением
10	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
11	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
12	Подземные этажи с -1 по -3	Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
13	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и фрамуги для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4392546030 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0507001:0000001
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810810240005820
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01887301
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «РеСтайл»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-строительная компания»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0252-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0160-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Гранд Имперяль"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0507001:0000001
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26325,30
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.1313.0. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров - брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки - из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривысотном пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с увеличенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс» филиал Самарский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51100-11-6007
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23888097 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316004884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6426/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9314401 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 40
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 70
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 67
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	3	5	109,94	2
2	Жилое помещение	3	5	97,09	2
3	Жилое помещение	3	5	114,11	2
4	Жилое помещение	3	5	78,84	2
5	Жилое помещение	3	5	132,25	3
1	Жилое помещение	4	5	109,94	2
2	Жилое помещение	4	5	97,09	2
3	Жилое помещение	4	5	114,11	2
4	Жилое помещение	4	5	78,84	2
5	Жилое помещение	4	5	132,25	3
1	Жилое помещение	5	5	109,94	2
2	Жилое помещение	5	5	97,09	2
3	Жилое помещение	5	5	114,11	2
4	Жилое помещение	5	5	78,84	2
5	Жилое помещение	5	5	132,25	3
1	Жилое помещение	6	5	109,94	2
2	Жилое помещение	6	5	97,09	2
3	Жилое помещение	6	5	114,11	2
4	Жилое помещение	6	5	78,84	2
5	Жилое помещение	6	5	132,25	3
1	Жилое помещение	7	5	109,94	2
2	Жилое помещение	7	5	97,09	2
3	Жилое помещение	7	5	114,11	2
4	Жилое помещение	7	5	78,84	2
5	Жилое помещение	7	5	132,25	3
1	Жилое помещение	8	5	109,94	2
2	Жилое помещение	8	5	97,09	2
3	Жилое помещение	8	5	114,11	2
4	Жилое помещение	8	5	78,84	2
5	Жилое помещение	8	5	132,25	3
1	Жилое помещение	9	5	109,94	2
2	Жилое помещение	9	5	97,09	2
3	Жилое помещение	9	5	114,11	2
4	Жилое помещение	9	5	78,84	2
5	Жилое помещение	9	5	132,25	3
1	Жилое помещение	10	5	109,94	2
2	Жилое помещение	10	5	97,09	2
3	Жилое помещение	10	5	114,11	2

4	Жилое помещение	10	5	78,84	2	
5	Жилое помещение	10	5	132,25	3	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
312	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
313	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
314	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
315	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
316	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	21,6	машино-место	21,6
317	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
318	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
319	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	21,6	машино-место	21,6
320	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
321	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
322	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
323	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
324	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
325	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
326	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
327	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
245	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
246	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
269	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
270	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
291	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
292	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	5	13,25	машино-место	13,25
245	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
246	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
247	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
249	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	21,6	машино-место	21,6
250	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
251	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
252	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
253	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
254	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
255	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
256	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25

257	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
258	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
259	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
180	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	21,6	машино-место	21,6
181	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
182	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
207	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
208	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
229	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
230	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	машино-место	13,25
172	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
173	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
174	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
175	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
176	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	21,6	машино-место	21,6
177	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
178	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
179	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
180	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
181	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
182	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
183	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
184	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
185	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
186	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
187	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
188	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
108	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
109	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
133	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
134	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
156	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	13,25	машино-место	13,25
157	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	21,6	машино-место	21,6
1н	Нежилое помещение	1,2	5	1120,9	тамбур, 1эт.	10,68
					офисное помещение, 1эт.	446,23
					санузел, 1эт.	7,36
					лестница, 1эт.	17,01
					вестибюль, 1эт.	30,01
					тамбур, 1эт.	15,68

					тамбур, 2эт.	11,19
					офисное помещение, 2эт.	565,73
					лестница, 2 эт.	17,01
2н	Нежилое помещение	2	5	55,14	галерея	55,14
248	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	5	13,25	Машино-место	13,25
3н	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	5	20,16	Тамбур	11,1
					Тамбур	9,06

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 5, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	472.98
2	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	14.4
3	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	6.76
4	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	2.79
5	Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	15.75
6	Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 5, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	467.69
7	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	14.4
8	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	6.9
9	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	2.79
10	Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	15.75
11	Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 5, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	448.34
12	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	14.4
13	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	6.9
14	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	2.79
15	Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	15.75
16	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж	Общественное	6.57
17	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж	Общественное	10.44
18	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж	Общественное	25.65
19	Колясочная	Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж	Общественное	11.28
20	КУИ	Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж	Техническое	6.66
21	Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж	Общественное	9.97
22	Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж	Общественное	9.97
23	Электрощитовая жилого части	Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж	Техническое	9.56
24	КУИ	Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж	Техническое	9.11
25	Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 2 этаж	Общественное	15.75

26	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, 2 этаж	Общественное	6.5
27	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 2 этаж	Общественное	11.7
28	Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 5, Междуэтажное пространство на отм. +8,100	Техническое	679.16
29	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, Междуэтажное пространство на отм. +8,100	Техническое	6.43
30	Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, Междуэтажное пространство на отм. +8,100	Общественное	15.75
31	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 3 этаж	Общественное	13.66
32	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, 3 этаж	Общественное	2.79
33	Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 3 этаж	Общественное	15.75
34	Коридор	Жилой дом № 3, секция 5, 3 этаж	Общественное	43.21
35	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 4 этаж	Общественное	13.66
36	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, 4 этаж	Общественное	2.79
37	Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 4 этаж	Общественное	15.75
38	Коридор	Жилой дом № 3, секция 5, 4 этаж	Общественное	43.21
39	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 5 этаж	Общественное	13.66
40	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, 5 этаж	Общественное	2.79
41	Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 5 этаж	Общественное	15.75
42	Коридор	Жилой дом № 3, секция 5, 5 этаж	Общественное	43.21
43	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 6 этаж	Общественное	13.66
44	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, 6 этаж	Общественное	2.79
45	Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 6 этаж	Общественное	15.75
46	Коридор	Жилой дом № 3, секция 5, 6 этаж	Общественное	43.21
47	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 7 этаж	Общественное	13.66
48	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, 7 этаж	Общественное	2.79
49	Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 7 этаж	Общественное	15.75
50	Коридор	Жилой дом № 3, секция 5, 7 этаж	Общественное	43.21
51	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 8 этаж	Общественное	13.66
52	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, 8 этаж	Общественное	2.79
53	Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 8 этаж	Общественное	15.75
54	Коридор	Жилой дом № 3, секция 5, 8 этаж	Общественное	43.21
55	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 9 этаж	Общественное	13.66
56	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, 9 этаж	Общественное	2.79
57	Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 9 этаж	Общественное	15.75
58	Коридор	Жилой дом № 3, секция 5, 9 этаж	Общественное	43.21
59	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 10 этаж	Общественное	13.66
60	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, 10 этаж	Общественное	2.79
61	Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 10 этаж	Общественное	15.75

62	Коридор	Жилой дом № 3, секция 5, 10 этаж	Общественное	43.21
63	Эксплуатируемая кровля	Жилой дом № 3, секция 5, Кровля на от м. 37,200	Общественное	66.06
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов	
2	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии	
3	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии	
4	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приемков к водосточным выпускам	
5	Надземная часть	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты, тамбур-шлюзы и приточной системы компенсации воздуха при пожаре	
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений	
7	Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция	
8	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентканалы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением	
9	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением	
10	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе	
11	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная	

12	Подземные этажи с -1 по -3	Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
13	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и фрамуги для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4392546030 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0507001:0000001
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810810240005820
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01887301
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «РеСтайл»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-строительная компания»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0252-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0160-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Гранд Имперяль"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0507001:0000001
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26325,30
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.1313.0. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров - брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки - из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривысотном пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс» филиал Самарский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51100-11-6007
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23888097 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316004884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6426/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9314401 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 18
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 164
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 159
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	3	6	148,53	3
2	Жилое помещение	3	6	140,27	2
3	Жилое помещение	3	6	148,88	3
1	Жилое помещение	4	6	148,53	3
2	Жилое помещение	4	6	140,27	2
3	Жилое помещение	4	6	148,88	3
1	Жилое помещение	5	6	148,53	3
2	Жилое помещение	5	6	140,27	2
3	Жилое помещение	5	6	148,88	3
1	Жилое помещение	6	6	148,53	3
2	Жилое помещение	6	6	140,27	2
3	Жилое помещение	6	6	148,88	3
1	Жилое помещение	7	6	148,53	3
2	Жилое помещение	7	6	140,27	2
3	Жилое помещение	7	6	148,88	3
1	Жилое помещение	8	6	148,53	3
2	Жилое помещение	8	6	140,27	2
3	Жилое помещение	8	6	148,88	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
209	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	6	13,25	Машино-место	13,25
210	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	6	13,25	Машино-место	13,25
211	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	6	13,25	Машино-место	13,25
212	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	6	13,25	Машино-место	13,25
213	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	6	13,25	Машино-место	13,25
214	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	6	13,25	Машино-место	13,25
215	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	6	13,25	Машино-место	13,25
216	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	6	13,25	Машино-место	13,25
217	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	6	13,25	Машино-место	13,25
218	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	6	13,25	Машино-место	13,25
219	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	6	13,25	Машино-место	13,25
220	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	6	13,25	Машино-место	13,25
221	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	6	21,6	Машино-место	21,6
222	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	6	21,6	Машино-место	21,6
223	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	6	13,25	Машино-место	13,25
224	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	6	13,25	Машино-место	13,25

35	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
36	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
37	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
38	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
39	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
40	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
41	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
42	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
43	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
55	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
56	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
57	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
58	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
59	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
60	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
75	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
76	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
77	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
78	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
79	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
80	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
81	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
82	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
83	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
84	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	13,25	Машино-место	13,25
111	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	6	13,25	Машино-место	13,25
1н	Нежилое помещение	1,2	6	698,36	тамбур, 1эт.	7,42
					охрана, 1эт.	8,86
					лестница, 1эт.	17,51
					тамбур, 1эт.	14,5
					офисное помещение, 1эт.	147,18
					вестибюль, 1эт.	181,68
					санузел, 1эт.	7,72
					офисное помещение, 2эт.	23,17
					офисное помещение, 2эт.	273,31
					лестница, 2эт.	17,01
2н	Нежилое помещение	2	6	78,1	галерея	78,1
3н	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	12,44	Тамбур	5,75
					Тамбур	6,69

5н	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	6	11,02	Нежилое помещение	11,02
4н	Нежилое помещение	1	6	9,56	Электрощитовая	9,56
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 6, -3 этаж на отм. -11,700			Общественное	603.72
2	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 6, -3 этаж на отм. -11,700			Общественное	11.85
3	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 6, -3 этаж на отм. -11,700			Общественное	9.45
4	Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 6, -2 этаж на отм. -8,100			Общественное	603.72
5	Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 6, -2 этаж на отм. -8,100			Общественное	11.81
6	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 6, -2 этаж на отм. -8,100			Общественное	9.45
7	Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500			Общественное	573.35
8	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500			Общественное	11.6
9	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500			Общественное	9.28
10	ТП № 4	Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500			Техническое	36.4
11	Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500			Общественное	20.76
12	Насосная № 3	Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500			Техническое	30.66
13	Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж			Общественное	23.18
14	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж			Общественное	8.21
15	Колясочная	Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж			Общественное	13.42
16	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж			Общественное	5.63
17	Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж			Общественное	9.37
18	Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж			Общественное	5.7
19	Электрощитовая жилрой части	Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж			Техническое	9.56
20	Лифтовой холл	Жилой дом № 3, секция 6, 2 этаж			Общественное	35.75
21	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 6, 2 этаж			Общественное	14.17
22	Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 6, Междуэтажное пространство на отм. +8,100			Техническое	441.41
23	Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, Междуэтажное пространство на отм. +8,100			Общественное	35.75
24	Тамбур	Жилой дом № 3, секция 6, Междуэтажное пространство на отм. +8,100			Техническое	8.18
25	Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, 3 этаж			Общественное	34.29
26	Коридор	Жилой дом № 3, секция 6, 3 этаж			Общественное	14.62
27	Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, 4 этаж			Общественное	34.29

28	Коридор	Жилой дом № 3, секция 6, 4 этаж	Общественное	14.62
29	Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, 5 этаж	Общественное	34.29
30	Коридор	Жилой дом № 3, секция 6, 5 этаж	Общественное	14.62
31	Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, 6 этаж	Общественное	34.29
32	Коридор	Жилой дом № 3, секция 6, 6 этаж	Общественное	14.62
33	Лестница	Жилой дом № 3, секция 6,7 этаж	Общественное	34.29
34	Коридор	Жилой дом № 3, секция 6, 7 этаж	Общественное	14.62
35	Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, 8 этаж	Общественное	34.29
36	Коридор	Жилой дом № 3, секция 6, 8 этаж	Общественное	14.62
37	Нежилое помещение	Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	7.54
38	Нежилое помещение	Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	14.63
39	Нежилое помещение	Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	7.93

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-4)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
3	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
4	Подземные этажи, электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит) Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
5	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приемков к водосточным выпускам
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентканалы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением

9	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением
10	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
11	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
12	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое включение по сигналу от системы пожарной сигнализации вентиляторов систем подпора в лифты
13	Подземные этажи с -1 по -3	Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и фрамуги для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4392546030 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0507001:0000001
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810810240005820
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001

		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01887301
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E7112AE6051633D3

Владелец: **ООО Новое Время, Виноградов Дмитрий
Сергеевич, Самара**

Действителен: с 21.12.2017 по 21.03.2019